



OTSUS

09.10.2023 nr 1-24/149

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanclerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 6. oktoobri 2023. a käskkirja nr 1-3/118 „Ühekordse hüvitise määramine“ punktidest 1 ja 2 ning osaühing Pressi esindaja Kalmer Seemanni 19. septembril 2023. a antud servituudi seadmise nõusolekust

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks osaühing Pressi (registrikood 10605164) omandis olevale Võru maakonnas Setomaa vallas Tiklasõ külas asuvalle Englimetsa kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 929641, katastritunnus 73201:001:1384, pindala 21,46 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks.
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on vastavalt joonisele kokku 4360 m².
3. Tasuda osaühing Pressi omandisse kuuluval kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest tunnustatud eksperdi poolt kinnistule määratud ühekordse hüvitisena 1448 (üks tuhat nelisada nelikümmend kaheksa) eurot, mille sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Info- ja varahaldusosakonnal teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Tunnistan kehtetuks varade asekancleri 20. märtsi 2023. a otsuse nr 1-24/47 „Isikliku kasutusõigusega koormamine“.

7. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Lilleväli
varade asekanstler

Lisa 1. Joonis „Englimetsa tee servituut“